

青森県立中央病院エレベーター等保守業務委託

一 般 競 争 入 札
入 札 説 明 書

青 森 県 立 中 央 病 院

青森県立中央病院エレベーター等保守業務委託に係る一般競争入札の公告（令和８年３月２日付け）に基づく入札等については、関係法令の定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

1 契約担当者

青森県立中央病院長

2 一般競争入札に付する事項

(1) 次に掲げる業務の委託

ア 役務の名称及び数量

青森県立中央病院エレベーター等保守業務委託 一式

イ 業務の仕様その他の明細

別紙 青森県立中央病院エレベーター等保守業務委託仕様書 のとおり

別紙 契約書（案） のとおり

(2) 委託期間

令和８年４月１日から令和１１年３月３１日までとし、４月１日から翌年３月３１日までを一事業年度とする。（ただし、この契約に係る予算の減額又は削除があった場合は、この期間の中途において該当契約を解除することがある。）

(3) 業務場所

青森県立中央病院他（青森市東造道二丁目地内）

3 提出場所及び契約条項を示す場所並びに問い合わせ先

〒030-8553 青森県青森市東造道二丁目１番１号

青森県立中央病院 管理課

TEL 017-726-8323

4 入札の日時及び場所

(1) 日時

令和８年３月２７日 １６時３０分

(2) 場所

青森市東造道二丁目１番１号

青森県立中央病院 ３階 第１会議室

5 入札及び契約手続きに使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

6 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令第１６７条の４第１項及び第２項に規定する者に該当しない者であること。

- (2) 令和5年6月12日青森県告示第404号（物品等の競争入札参加資格）の一、令和6年2月13日青森県告示第86号（物品等の競争入札参加資格）の一又は令和7年2月10日青森県告示第60号（物品等の競争入札参加資格）の一の規定により、エレベーターの保守点検の契約についてA又はBの等級に格付けされた者であること。
- (3) この公告の日から開札の時までの間に、知事の指名停止の措置を受けていない者であること。
- (4) 青森県内に本社又は支店・営業所等を有し、かつ緊急時の出動要請から終日において概ね60分以内（閉じ込め故障の際は概ね30分以内）の対応ができる営業拠点を有する者であること。
- (5) 建築基準法に基づく建築士（1級又は2級）又は昇降機検査資格者を（4）に定める本社又は支店・営業所等に2名以上有し、内1名を管理技術者とし配置できるとし、緊急時の出動要請があった場合等において有資格者が迅速に対応できること。
- (6) 令和3年度以降に病院（医療法第1条の5第1項に規定する）において当該契約と規模をほぼ同じくする台数（エスカレーターを含めて12台（荷物専用を除く）以上）について、契約を履行した実績を、1年間継続業務を1回として、2回以上有するものであること。
- (7) 本業務について入札説明書に記載された要求を満たされていることを証明した者であること。

7 入札者に求められる義務

当該入札への参加を希望する者は、一般競争入札参加資格審査申請書（様式1）に次に掲げる証明書等を添付し、令和8年3月16日までに青森県立中央病院管理課に提出しなければならない。また、入札日の前日までに当該証明書等の内容に関する説明を求められた場合には、これに応じなければならない。

なお、当該証明書等には、各様式ごとに、当該入札への参加を希望する者の住所及び氏名（法人の場合は、当該法人の名称又は商号及び代表者名）を記名しなければならない。

ア 役務の提供を受ける契約に係る競争入札参加資格審査結果通知書……1部

イ 昇降機保守請負実績証明書（様式2）……1部

契約書等の写しを添付すること。

ウ 作業体制証明書（様式3）……1部

予定する作業従事者及び2名以上の6（4）に在籍する有資格者の資格免状及び緊急時出動する事業所に在籍することを確認できるものの写しを添付すること。

エ 作業計画書

8 落札対象

本業務に要求する仕様等が満たされていると判断した競争入札参加資格審査結果通知書で参加資格有りだと判断された者に係る入札書（様式4）のみを落札対象とする。

9 入札方法等

- (1) 入札は、本人又は代理人が出席して行うものとし、10に示す内容を表記し行うものとする。なお、入札者又はその代理人は、契約担当者等の求めに応じ、身分証明書等を提示しなければならない。
- (2) 入札につき代理人がこれを行う場合は、委任状（様式5）を入札書提出までに青森県立中央病院長に提出しなければならない。

- (3) 郵送、電話、電報、ファックス、電子メールによる入札は、認めないものとする。

10 入札価格等

(1) 入札書の記載要領

ア 落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、入札者は、契約期間の見積りの総額のうち一事業年度分の金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載するものとする。

イ 入札書には、入札年月日、入札価格及び入札件名（入札に係る役務の名称及び数量）を記載の上、入札者の住所及び氏名（法人の場合は、当該法人の名称又は商号及び代表者名）を記名及び押印（外国人又は外国法人の場合は、当該個人又は当該法人の代表者の署名）しなければならない。

なお、代理人が入札を行う場合は、併せて、代理人の氏名（法人の場合には、当該法人の名称又は商号及び代表者名）を記名及び押印しなければならない。

11 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金 免除する。

(2) 契約保証金 契約者は、契約金額の100分の5以上の契約保証金を納付するものとする。ただし、次のいずれかに該当するときは、その納付を免除する。

ア 契約者が保険会社との間に県を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。

イ 過去2年の間に国又は地方公共団体とその種類及び規模をほぼ同じくする契約を2回以上にわたって締結し、これらをすべて誠実に履行し、かつ、契約を履行しないこととなるおそれがないと認められるとき。

12 入札の無効

- (1) 入札の参加資格のない者がした入札
- (2) 同一の入札について二以上の入札をした者の入札
- (3) 公平な価格の成立を害し、又は不正な利益を得るためにした連合その他不正の行為によって行われたと認められる入札
- (4) 入札書の金額、氏名、印影若しくは重要な文字の誤脱又は識別しがたい入札又は金額を訂正した入札
- (5) 入札保証金の納付を要する場合において、入札保証金を納付しない者又は入札保証金の納付金額が不足である者のした入札
- (6) その他入札条件に違反した入札

13 落札者の決定方法

- (1) 青森県財務規則第137条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって有効な入札を行い、かつ、8の規定により落札対象とする者を落札者とする。

- (2) 落札者となるべき同価の入札者が2人以上あるときは、直ちに、くじで落札者を定める。

14 再度入札等

- (1) 開札した場合において落札となるべき入札がないときは、直ちに再度の入札を行う。
- (2) 再度入札は、1回を限度として行う。
ただし、無効の入札を行った者は再度の入札に参加することはできない。
- (3) 競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないときは、随意契約により契約を締結する。

15 入札結果の通知

入札結果の通知は、青森県財務規則第141条の1第2項の規定により行う。

16 契約書の取り交わしの時期

令和8年4月1日とする。

17 検査

検査は、契約書及び仕様書に定めるところにより行うものとする。

18 契約代金の支払方法

契約代金は、契約書に定めるところにより支払うものとする。

19 その他

- (1) この競争入札を行う場合において了知し、かつ、遵守すべき事項は、青森県財務規則に定める入札者心得書（第6条(B)を除く。）を遵守するものとする。
入札者心得書は、インターネットにより、次のURL（アドレス）から入手できる。
<https://www.pref.aomori.lg.jp/soshiki/suito/keiri/buppin-bunsyo.html>
- (2) 証明書等の作成に要する費用は、入札者の負担とする。
- (3) 落札者は、契約後速やかに参考資料に基づいた入札金額の内訳を明らかにした内訳書（様式6）を発注者に提出しなければならない。
- (3) 入札手続きの停止等
令和8年度青森県病院事業会計予算が成立しないときは、本件入札の手続きについて停止等の措置を行うことがある。